

**中国科学院脑科学与智能技术卓越创新中心
强业路园区6号楼94-30磁共振系统磁体间屏蔽工程
施工单位遴选评标办法**

一、评标

- 1、本次遴选按要求组建评标委员会。评标委员会由相关部门代表专家组成，人数为5人以上单数。
- 2、评审在符合性检查的基础上采用综合评分法进行，各评委按照评标办法对每个投标人进行独立评分。根据综合得分由高到低进行排序，得分最高的第一名成为“中国科学院脑科学与智能技术卓越创新中心强业路园区6号楼94-30磁共振系统磁体间屏蔽工程项目施工单位遴选”中标单位。
- 3、若得分相同，则由全体评标委员会成员投票决定排序。

二、评标细则

- 1、符合性审查。评标委员会将根据评标办法的规定，对各投标文件进行符合性审查。

投标文件出现下列情况之一时将被认定为无效投标：

- （1）未按照遴选文件规定要求签署、盖章的；
- （2）不具备遴选文件中规定资格要求的；
- （3）不符合法律、法规规定的其他实质性要求的。

三、详细评审：本项目具体评分细则如下：

- 1、投标文件其他评分因素及分值设置等详见《投标评分细则》。

投标评分细则（100 分）

序号	权重%	主要内容	分值
一	20	投标人资质（建筑机电安装工程专业承包一级 10 分，二级得 8 分，三级 6 分）	10
		投标人所提供的招标文件符合“招标公告”第六项规定，不符合要求或漏项不得分	10
二	50	项目投标报价 （1）报价应包含比选文件要求的所有服务内容的一切费用； （2）所有有效报价计算算数平均值，低于平均分的报价和高于平均分的报价分别按偏离程度进行排名（越靠近平均分排名越高）；等于平均值的报价扣 0 分；低于平均值每降低 1 个排名扣 1 分；高于平均值每降低 1 个排名扣 3 分。	30
		投标人 3 年内工程项目的中标业绩（提供第一个有效业绩得 5 分，以后每增加一个有效业绩得 3 分，其中包含同类项目业绩得 5 分，本项最高得 20 分）	20

三	30	人员安排情况：提供服务团队人员名单并明确项目负责人得 5 分，项目负责人具备二级建造师或以上职称得 5 分，本项最高得 10 分。	10
		施工方案、施工现场安全管理与文明施工的具体措施	10
		投标人对项目的施工进度、质量要求、质保期年限和质保期响应情况	10
合计			100

四、定标

招标人将通过本次评审，按综合得分由高到低进行排序，取得分最高的施工单位中标，作为“中国科学院脑科学与智能技术卓越创新中心强业路园区6号楼94-30磁共振系统磁体间屏蔽工程项目施工单位遴选”中标单位。